

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年3月31日 (第1回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	神戸町 21381
地域名 (地域内農業集落名)	下宮地域 (新屋敷・瀬古・落合付寄・斉田・柳瀬)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	207 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	207 ha
② 田の面積	129 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	78 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

畑はビニールハウスで野菜や花きを生産している地域があり、JAを中心として施設園芸農家の繋がりがあがるが、露地の畑は次に耕作する農業者が見つからず、耕作放棄地になりやすい。水田は地域の農業を守ろうとする農事組合法人や会社経営組織を担い手として耕作が行われ集積が進んでいるが、担い手が不足しており効率的に耕作するため集約を進める必要がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

畑については、施設園芸農家の繋がりを中心に農地中間管理機構を利用して耕作放棄地などにならないようにする。水田については、現況を踏まえ担い手間て常に情報交換をしながら農地利用の契約更新のタイミングで農地中間管理機構を利用して集約していく。また、スマート農業技術の導入によって各作業の労働の軽減と効率化を進めていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

水田については、集落ごとにある程度担い手が決まっており、担い手同士が話し合いの場を通じて意見交換を行いながら集約を進めていく。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	57.3 %	将来の目標とする集積率	78 %
--------	--------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

担い手が利用する農地面積は、平均598a(令和6年度時点)  
担い手による団地面積の拡大を進める。(令和12年度)



5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者(氏名・名称)	現状			10年後(基本構想更新年度) (目標年度:令和12年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認定	A	水稻・大豆	12.8 ha	ha	水稻・大豆	12.8 ha	ha	ha	
2	到達	B	枝豆・メロン・里芋	1.0 ha	ha	枝豆・メロン・里芋	1.0 ha	ha	ha	
3	認定	C	小松菜・モロヘイヤ	0.4 ha	ha	小松菜・モロヘイヤ	0.4 ha	ha	ha	
4	認定	D	小松菜・モロヘイヤ	0.5 ha	ha	小松菜・モロヘイヤ	0.6 ha	ha	ha	
5	認定	E	小松菜・グリーンねぎ	1.2 ha	ha	小松菜・グリーンねぎ	1.2 ha	ha	ha	
6	認定	F	モロヘイヤ・春菊	0.4 ha	ha	モロヘイヤ・春菊	0.4 ha	ha	ha	
7	認定	G	小松菜・水菜	0.7 ha	ha	小松菜・水菜	0.7 ha	ha	ha	
8	認定	H	ミニトマト	0.2 ha	ha	ミニトマト	0.3 ha	ha	ha	
9	認就	I	小松菜・モロヘイヤ・春菊・菜花	0.5 ha	ha	小松菜・モロヘイヤ・春菊・菜花	0.6 ha	ha	ha	
10	認定	J	小松菜	0.6 ha	ha	小松菜	0.7 ha	ha	ha	
11	認定	K	小松菜	0.6 ha	ha	小松菜	0.6 ha	ha	ha	
12	認定	L	サラダほうれん草	0.1 ha	ha	サラダほうれん草	0.1 ha	ha	ha	
13	認定	M	小松菜・はくさい菜	0.6 ha	ha	小松菜・はくさい菜	0.6 ha	ha	ha	
14	認定	N	小松菜・グリーンねぎ・アルストロメリア	1.4 ha	ha	小松菜・グリーンねぎ・アルストロメリア	1.6 ha	ha	ha	
15	認定	O	小松菜・グリーンねぎ	0.7 ha	ha	小松菜・グリーンねぎ	0.7 ha	ha	ha	
16	認定	P	小松菜・春菊	0.3 ha	ha	小松菜・春菊	0.3 ha	ha	ha	
17	認定	R	バラ・ナガノパープル・シャインマスカット	1.5 ha	ha	バラ・ナガノパープル・シャインマスカット	1.5 ha	ha	ha	
18	認定	S	小松菜・グリーンねぎ	0.1 ha	ha	小松菜・グリーンねぎ	0.1 ha	ha	ha	
19	認定	T	小松菜・モロヘイヤ・ほうれん草	0.5 ha	ha	小松菜・モロヘイヤ・ほうれん草	0.6 ha	ha	ha	
20	認定	U	小松菜	0.4 ha	ha	小松菜	0.6 ha	ha	ha	
21	認定	V	小松菜・ほうれん草	0.5 ha	ha	小松菜・ほうれん草	0.5 ha	ha	ha	
22	認就	W	小松菜・ほうれん草	0.3 ha	ha	小松菜・ほうれん草	0.3 ha	ha	ha	
23	認定	X	小松菜・はくさい菜	0.7 ha	ha	小松菜・はくさい菜	0.7 ha	ha	ha	
24	認定	Y	小松菜	1.0 ha	ha	小松菜	1.2 ha	ha	ha	
25	認定	Z	小松菜・ほうれん草	0.4 ha	ha	小松菜・ほうれん草	0.5 ha	ha	ha	
26	認定	AA	小松菜・水菜	3.0 ha	ha	小松菜・水菜	3.0 ha	ha	ha	
27	認定	AB	水稻・小麦・大豆	16.6 ha	ha	水稻・小麦・大豆	16.6 ha	ha	ha	
28	認定	AC	畜産	0.2 ha	ha	畜産	0.2 ha	ha	ha	
29	認就	AD	小松菜・ほうれん草	0.9 ha	ha	小松菜・ほうれん草	1.0 ha	ha	ha	
30	認定	AE	小松菜・グリーンねぎ	1.0 ha	ha	小松菜・グリーンねぎ	1.5 ha	ha	ha	
31	認定	AF	グリーンねぎ・春菊・小松菜	2.8 ha	ha	グリーンねぎ・春菊・小松菜	3.0 ha	ha	ha	
32	認定	AG	水稻・畑・果樹(梨)	0.5 ha	ha	水稻・畑・果樹(梨)	0.5 ha	ha	ha	
33	認定	AH	水稻・小麦・大豆	65.0 ha	ha	水稻・小麦・大豆	75.0 ha	ha	ha	
34	認就	AI	小松菜・モロヘイヤ	0.6 ha	ha	小松菜・モロヘイヤ	0.6 ha	ha	ha	

117.7

129.9